

ГУ «Центр по обеспечению деятельности управления бюджетных
организаций администрации Фрунзенского района г.Минска»

(наименование организации)

Форма С-1

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Управляющий (должность) (подпись) И.И.Гриб (инициалы, фамилия)
« » 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№ 1

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 01 » 09 2025 г. № 104 в составе:

председатель комиссии	заведующий (должность)	Е.А.Богуш (инициалы, фамилия)
членов комиссии	заместитель заведующего по ОД (должность)	М.А.Татур (инициалы, фамилия)
	заместитель заведующего по ХР (должность)	Т.В. Лишенкевич (инициалы, фамилия)

составил настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Текущий ремонт по замене оконных блоков ГУО «Детский сад № 122 г.Минска»

по адресу: г.Минск, ул. Колесникова, 12

(наименование объекта)

установлено, что: деревянные элементы оконных блоков (8 шт), а также подоконные доски (8,36 м2) имеют сколы, следы гнилости, лакокрасочное покрытие имеет отслоения, на стёклах наблюдаются сколы и царапины, фурнитура неисправна, ввиду чего нарушена герметичность сопряжения оконных створок с коробками и ее восстановление не представляется возможным. На отливах из листовой стали наблюдается коррозия.

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Работы выполнить согласно примерного укрупненного перечня видов работ.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

К=1,2 (производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов)

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: дрели электрические, средства малой механизации, шуруповерт, электролобзик

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: нет

Дата начала разработки сметной документации

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Висст 2026
Сентябрь 2026
17 комисс. ра.

Председатель комиссии	заведующий (должность)	Е.А.Богуш (инициалы, фамилия)
Члены комиссии	заместитель заведующего по ОД (должность)	М.А.Татур (инициалы, фамилия)
	заместитель заведующего по ХР (должность)	Т.В. Лишенкевич (инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Ж1 РАЗБОРОЧНЫЕ И ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1	РАЗБОРКА ПОЯСКОВ, САНДРИКОВ, ЖЕЛОБОВ, ОТЛИВОВ, СВЕСОВ И Т.П.	100 М	0,209	E58-4-1
2	СНЯТИЕ ДЕРЕВЯННЫХ ПОДОКОННЫХ ДОСОК В КАМЕННЫХ ЗДАНИЯХ	100 М2 ПОДОКОНН	0,0836	E56-3-2
3	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК	0,08	E56-1-1
4	СНЯТИЕ ОСТЕКЛЕННЫХ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ	100 М2 ПЕРЕПЛЕТА	0,4275	E56-2-2
5	ВЫЕМКА ЦЕЛЫХ СТЕКОЛ ИЗ ДЕРЕВЯННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ НА ЗАМАЗКЕ И ШТАПИКАХ ПЛОЩАДЬЮ ОСТЕКЛЕНИЯ ДО 1 М2	100 М2	0,4275	E63-1-3
	Ж2 МОНТАЖ ОКОН ПВХ			
6	УСТАНОВКА ОКОН ИЗ ПВХ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ В ПРОЕМЫ КИРПИЧНЫХ СТЕН ПРИ ПЛОЩАДИ ИЗДЕЛИЯ ДО 2 М2	100 М2	0,0499	E10-100-2
7	УСТАНОВКА ОКОН ИЗ ПВХ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ В ПРОЕМЫ КИРПИЧНЫХ СТЕН ПРИ ПЛОЩАДИ ИЗДЕЛИЯ ДО 3 М2	100 М2	0,0237	E10-100-3
8	УСТАНОВКА ОКОН ИЗ ПВХ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ В ПРОЕМЫ КИРПИЧНЫХ СТЕН ПРИ ПЛОЩАДИ ИЗДЕЛИЯ СВЫШЕ 3 М2	100 М2	0,3539	E10-100-4
9	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МЕСТ ПРИМЫКАНИЯ ОКОННЫХ И БАЛКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ К СТЕНАМ ТОЛЩИНОЙ ЗАЗОРА 0,03 М	100 М	0,7428	E10-103-1
10	УСТАНОВКА ПРОТИВОМОСКИТНОЙ СЕТКИ	100 ШТ.	0,16	E10-264-2
11	УСТРОЙСТВО ОТКОСОВ ШИРИНОЙ 200 ММ ИЗ ПАНЕЛЕЙ ПВХ ТРЕХСЛОЙНЫХ С УТЕПЛИТЕЛЕМ БЕЗ ПРИМЕНЕНИЯ СТАРТОВОГО ПРОФИЛЯ	100 М	0,5343	E10-265-4
12	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК	100 М	0,209	E10-280-1
13	ЗАДЕЛКА НА ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ СТЕН И ПЕРЕГОРОДКАХ БОРОЗД ГЛУБИНОЙ ДО 40 ММ, ШИРИНОЙ 100 ММ	100 М	0,209	E61-39-1
14	УСТАНОВКА ОТЛИВОВ ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ	100 М	0,209	E10-224-1
15	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ НАРУЖНЫХ ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ ОТКОСОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ТОЛЩИНОЙ 40 ММ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2	0,05	E61-20-1
	Ж3 УТИЛИЗАЦИЯ ОТХОДОВ			
16	ПОГРУЗКА ВРУЧНУЮ СПОДРУЧНЫХ И НАВАЛОЧНЫХ ГРУЗОВ (ОТХОДОВ)	Т	1,83	E51-7-1
17	ПЕРЕВОЗКА ДО 25 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	1,83	C310-25.1

Составил

Интелекст-строймонтаж
(должность служащего)

(подпись)

А.В. Анисовская
(инициалы, фамилия)

" 14 " 08 2026 г.